**О внесении изменений в Методику определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации на территории Российской Федерации,
утвержденную приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
от 4 августа 2020 г. № 421/пр**

В соответствии с пунктами 30 и 33 статьи 1, пунктом 7.5 части 1 статьи 6, частью 3 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
подпунктом 5.4.23(1) пункта 5 Положения о Министерстве строительства
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038,
**п р и к а з ы в а ю** :

внести изменения в Методику определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории
и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 23 сентября 2020 г., регистрационный № 59986), с изменениями, внесенными приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
от 7 июля 2022 г. № 557/пр (зарегистрирован Министерством юстиции
Российской Федерации 31 августа 2022 г., регистрационный № 69860)
и от 30 января 2024 г. № 55/пр (зарегистрирован Министерством юстиции
Российской Федерации 28 марта 2024 г., регистрационный № 77679), согласно приложению к настоящему приказу.

Министр И.Э. Файзуллин

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 г. № \_\_\_\_\_

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Методику определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов
капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденную приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
от 4 августа 2020 г. № 421/пр**

1. В пункте 4:
2. слова «объектов культурного наследия, разрабатываемой
в составе проектной документации по сохранению объектов» заменить словами «объекта культурного наследия, разрабатываемой в составе проектной документации на проведение работ по сохранению объекта»;
3. после слов «Федеральным законом от 29 июня 2015 г. № 162-ФЗ
«О стандартизации в Российской Федерации» дополнить словами
«(далее – документы в области стандартизации, устанавливающие основные требования к проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия)».
4. В абзаце втором пункта 6 слова «работников-исполнителей реставрационных работ» заменить словами «реставраторов, художников-реставраторов (далее – работники-исполнители реставрационных работ)».
5. В пункте 14:

а) подпункт «а» после слов «конъюнктурного анализа» дополнить словами «, с учетом положений пункта 90 Методики»;

б) абзац первый подпункта «б» дополнить предложением следующего содержания:

«Невозможность предоставления информации о 3 (трех) текущих ценах производителей и (или) поставщиков услуг подтверждается заказчиком.»;

в) абзац третий подпункта «б» изложить в следующей редакции:

«Конъюнктурный анализ проводится по данным производителей (поставщиков) соответствующего субъекта Российской Федерации (части территории субъекта Российской Федерации), на территории которого осуществляется строительство, включенных в единый государственный реестр юридических лиц или в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей. Для субъектов Российской Федерации (частей территорий субъектов Российской Федерации), на рынке которых не представлены необходимые материальные ресурсы и оборудование или количество производителей и (или) поставщиков составляет менее установленного пунктом 90 Методики, допускается проведение конъюнктурного анализа
по данным производителей (поставщиков), расположенных в других субъектах Российской Федерации (частях территории субъекта Российской Федерации),
с учетом стоимости доставки до объекта строительства, рассчитанной
в соответствии со сметными нормативами, сведения о которых включены
в ФРСН, или согласно положениям пункта 91 Методики. При этом отсутствие
на рынке субъекта Российской Федерации (части территории субъекта Российской Федерации), на территории которого осуществляется строительство, необходимых материальных ресурсов и оборудования, в том числе в количестве, предусмотренном проектной документацией, подтверждается заказчиком.».

1. Пункт 27 изложить в следующей редакции:

«27. К сметной документации прилагаются:

а) пояснительная записка;

б) ведомости объемов работ;

в) ведомости, содержащие перечни повреждений объекта культурного наследия с указанием объемов утрат (далее – дефектные ведомости);

г) обосновывающие документы.».

1. В пункте 35:
2. слова «иных исходных данных, необходимых для определения сметной стоимости строительства» заменить словами «иных исходных данных
и документации, необходимых для определения сметной стоимости строительства, включая научно-исследовательские работы для объектов культурного наследия»;
3. дополнить абзацем следующего содержания:

«При определении сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия локальные сметные расчеты (сметы) на работы, относящиеся к капитальному ремонту или реконструкции, при которых затрагиваются конструктивные и иные характеристики надежности
и безопасности таких объектов, и локальные сметные расчеты (сметы)
на ремонтно-реставрационные работы, разрабатываемые с использованием ГЭСНрр, а также ГЭСН и ГЭСНр, в случаях, установленных пунктами 58.1, 58.2 и 58.3 Методики, составляются отдельно.».

1. В пункте 52:
2. в абзаце втором слова «в таблицах 1, 3, 5 или 7» заменить словами
«в таблицах 1, 3, 5, 7 или 9»;
3. абзац шестой после слов «таблица 7 – при пусконаладочных работах;» дополнить словами «таблица 9 – при сохранении объектов культурного наследия;»;
4. абзац девятый после слов «(при капитальном ремонте объектов капитального строительства)» дополнить словами «, в таблице 9 Приложения № 10 к Методике (при сохранении объектов культурного наследия)».
5. абзац одиннадцатый после слов «к затратам труда рабочих,» дополнить словами «работников-исполнителей реставрационных работ,»;
6. абзац пятнадцатый после слов «пусконаладочного персонала, рабочих» дополнить словами «, коэффициент, приведенный в таблице 10 Приложения № 10 к Методике (при сохранении объектов культурного наследия), применяется к показателям оплаты труда работников-исполнителей реставрационных работ»;
7. абзац шестнадцатый изложить в следующей редакции:

«Допускается совместное применение коэффициента, учитывающего снижение производительности труда, приведенного в таблицах 1
(при строительстве объектов капитального строительства), 3 (при реконструкции объектов капитального строительства), 5 (при капитальном ремонте объектов капитального строительства), 7 (при пусконаладочных работах)
или 9 (при сохранении объектов культурного наследия) Приложения № 10
к Методике, или рассчитанного в соответствии с настоящим пунктом Методики,
и коэффициента, учитывающего повышенный размер оплаты труда, приведенного в таблицах 2 (при строительстве объектов капитального строительства), 4 (при реконструкции объектов капитального строительства), 6 (при капитальном ремонте объектов капитального строительства), 8
(при пусконаладочных работах) или 10 (при сохранении объектов культурного наследия) Приложения № 10 к Методике. Применение более одного коэффициента, учитывающего повышенный размер оплаты труда, приведенного в таблицах 2 (при строительстве объектов капитального строительства), 4
(при реконструкции объектов капитального строительства), 6 (при капитальном ремонте объектов капитального строительства), 8 (при пусконаладочных работах) или 10 (при сохранении объектов культурного наследия) Приложения № 10
к Методике, не допускается.».

1. В пункте 53:
2. после слов «затратам труда (оплате труда) рабочих» дополнить словами «, работников-исполнителей реставрационных работ»;
3. слова «примечаниях к таблицам Приложения № 10» заменить словами «пункте 52 Методики».
4. Пункт 58 изложить в следующей редакции:

«При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметная стоимость работ
по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства может быть определена:

а) для работ, аналогичных технологическим процессам, выполняемым
при реконструкции зданий и сооружений по ГЭСН 81-02-46-XXXX «Работы
при реконструкции зданий и сооружений» – по сметным нормам
ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-XXXX «Работы при реконструкции зданий
и сооружений»;

б) для работ, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов, –
по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), с применением коэффициентов 1,15 к затратам труда (оплате труда) рабочих и 1,25 к нормам времени (стоимости) эксплуатации машин и механизмов, затратам труда (оплате труда) машинистов.».

1. Дополнить пунктами 58.1–58.3 следующего содержания:

«58.1. При отсутствии необходимых сметных норм, включенных в сборники ГЭСНрр, сметная стоимость ремонтно-реставрационных работ может быть определена:

а) для работ, аналогичных технологическим процессам, выполняемым
при капитальном ремонте, а также реконструкции зданий и сооружений
по ГЭСН 81-02-46-XXXX «Работы при реконструкции зданий и сооружений» –
по сметным нормам, включенным в ГЭСНр, ГЭСН 81-02-46-XXXX «Работы
при реконструкции зданий и сооружений», с применением коэффициента 1,04
к сметным ценам на затраты труда рабочих;

б) для работ, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве – по сметным нормам, включенным в ГЭСН (кроме
ГЭСН 81-02-46-XXXX «Работы при реконструкции зданий и сооружений»),
с применением коэффициентов 1,15 к затратам труда рабочих, 1,25 к нормам времени эксплуатации машин и механизмов, затратам труда машинистов и 1,04
к сметным ценам на затраты труда рабочих.

Выбор нормативов накладных расходов и сметной прибыли на ремонтно-реставрационные работы, сметная стоимость которых определена в соответствии с настоящим пунктом Методики, выполняется в соответствии с данными проектной документации по виду ремонтно-реставрационных работ.

58.2. При определении сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия сметная стоимость строительных, ремонтно-строительных работ, работ по монтажу и капитальному ремонту оборудования, пусконаладочных работ определяется с использованием ГЭСН, ГЭСНр, ГЭСНм, ГЭСНмр и ГЭСНп, сведения о которых включены в ФРСН.

При определении сметной стоимости работ по прокладке внутренних сетей инженерно-технического обеспечения объекта культурного наследия
или наружных сетей инженерно-технического обеспечения в охранной зоне объекта культурного наследия с использованием ГЭСН и ГЭСНр применяются коэффициенты, указанные в пункте 58.1 Методики.

58.3. При определении сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия в части приспособления объекта культурного наследия
для современного использования при отсутствии необходимых сметных норм, включенных в сборники ГЭСН и ГЭСНр, сметная стоимость таких работ может быть определена по сметным нормам, включенным в ГЭСНрр, с применением следующих коэффициентов:

а) к затратам труда работников-исполнителей реставрационных работ, предусмотренным ГЭСНрр, – 0,87;

б) к нормам времени эксплуатации машин, затратам труда машинистов, предусмотренным ГЭСНрр, – 0,8.».

1. В пункте 60:
2. слова «в пункте 58 Методики» заменить словами «в пунктах 58 и 58.1 Методики»;
3. в подпункте «б» знак «.» заменить знаком «;»;
4. дополнить подпунктами «в» и «г» следующего содержания:

«в) необходимость учета особенностей выполнения ремонтно-реставрационных работ, обеспечивающих сохранность первоначальных
форм и частей объекта культурного наследия, а также воссоздание утраченных частей или элементов объекта культурного наследия, в целях сохранности подлинного художественно-исторического облика такого объекта культурного наследия;

г) снижение производительности строительных машин, наличие перерывов в работе, связанных с исследованиями объекта культурного наследия в процессе производства ремонтно-реставрационных работ, выполняемыми в рамках осуществления мероприятий по научному руководству, проведением работ
по сохранению объекта культурного наследия, и фотофиксацией объекта культурного наследия, его конструкций и элементов.».

1. Пункт 60.2 после слова «рабочих» дополнить словами
«, работников-исполнителей реставрационных работ».
2. В пункте 61 слова «в пунктах 58, 60.1 и 60.2 Методики» заменить словами «в [пунктах 58](#Par250), 58.1, 58.3, [60.1](#Par263) и 60.2 Методики».
3. Пункт 69 после слов «проектом организации строительства
(далее – ПОС)» дополнить словами «или для объектов культурного наследия проектом организации реставрации, разрабатываемым в соответствии
с документами в области стандартизации, устанавливающими основные требования к проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (далее – ПОР),».
4. Пункт 70 после слов «и (или) задании на проектирование» дополнить словами «, задании на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия».
5. В пункте 79:

а) в подпункте «а»:

в абзаце четвертом слова «работников-исполнителей реставрационных работ» заменить словом «реставраторов»;

в абзаце пятом слова «работников-исполнителей реставрационных работ» заменить словом «реставраторов»;

б) в подпункте «б»:

 в абзаце первом слова «разряды рабочих, категории работников-исполнителей реставрационных работ» заменить словами «разряды рабочих, реставраторов, категории художников-реставраторов»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«ЗТni – затраты труда рабочих, реставраторов по каждому n-му разряду
или категории художников-реставраторов, пусконаладочного персонала
на измеритель сметной нормы по i-ой сметной норме, человеко-часов;»;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«СЦn – сметная цена на затраты труда рабочего, реставратора соответствующего n-го разряда или категории художника-реставратора, пусконаладочного персонала в текущем уровне цен, рублей/человеко-час;»;

абзац десятый изложить в следующей редакции:

«N – количество разрядов рабочих, реставраторов или категорий художников-реставраторов, пусконаладочного персонала в i-ой сметной норме.».

1. Абзацы первый и второй пункта 80 изложить в следующей редакции:

«Затраты труда рабочих, работников-исполнителей реставрационных работ или пусконаладочного персонала на измеритель сметной нормы, средний разряд работ, разряды рабочих, реставраторов, а также категории художников-реставраторов и состав звена пусконаладочного персонала определяются
на основании сметных норм.

Сметные цены на затраты труда рабочих, работников-исполнителей реставрационных работ, пусконаладочного персонала принимаются на основании информации, размещенной в ФГИС ЦС, с учетом среднего разряда работы, разряда рабочего, реставратора, категории художника-реставратора
и пусконаладочного персонала.».

1. В пункте 90:

а) абзац первый дополнить предложением следующего содержания:

«Невозможность предоставления информации о 3 (трех) текущих ценах производителей и (или) поставщиков подтверждается заказчиком.»;

б) абзац четвертый дополнить предложением следующего содержания:

«Невозможность предоставления информации о 2 (двух) текущих ценах производителей или поставщиков подтверждается заказчиком.».

1. Дополнить пунктом 134.1 следующего содержания:

«134.1. За итогами, предусмотренными рекомендуемым образцом оформления объектных сметных расчетов (смет), приведенным в [Приложении
№ 5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=473773&dst=101678&field=134&date=23.05.2024) к Методике, объектного сметного расчета (сметы) на строительство объекта капитального строительства, сметная стоимость которого определяется ресурсно-индексным или ресурсным методами, в разделе «Справочная информация» отдельными строками приводится информация об удельных показателях сметной стоимости такого объекта, в том числе:

а) сметная стоимость всего по объектному сметному расчету (в тысячах рублей), в том числе:

– строительно-монтажных работ (без учета затрат на временные здания
и сооружения, дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время), указанная в графах 4–5 объектного сметного расчета (сметы) с выделением стоимости возведения фундамента и отдельно стоимостных показателей отдельных работ или конструктивных решений, используемых при возведении такого фундамента (в том числе, замораживание, подпорная стенка, подземный паркинг (при наличии) и других);

– оборудования, указанная в графе 6 объектного сметного расчета (сметы);

– прочих затрат, указанная в графе 7 объектного сметного расчета (сметы);

– временных зданий и сооружений;

– дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время;

б) установленные в проектной документации технико-экономические показатели (общая площадь, строительный объем (в том числе подземной части), количество этажей (в том числе подземных) и протяженность (для линейных объектов), а также иные показатели, наиболее характерные для данного объекта строительства (вместимость, пропускная способность, количество посещений
в смену (чел./смену), количество учащихся (чел.), и прочие расчетные измерители в соответствующих единицах измерения);

в) сметная стоимость, указанная в подпункте «а» настоящего пункта Методики, приведенная на установленные в проектной документации технико-экономические показатели (в тысячах рублей).».

1. Пункт 141 после слов «ремонтно-строительных» дополнить словами «, ремонтно-реставрационных».
2. В подпункте «б» пункта 154:
3. абзац первый изложить в следующей редакции:

«б) расчетным методом на основании данных ПОС или ПОР, в соответствии с указанными в них перечнями и характеристиками титульных временных зданий и сооружений.»;

1. абзац третий после слов «На основании данных ПОС» дополнить словами «или ПОР».
2. Подпункт «б» пункта 157 после слов «на основании данных ПОС» дополнить словами «или ПОР».
3. Пункт 158 после слов «на основании данных ПОС» дополнить словами «или ПОР».
4. Пункт 162 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если при выполнении работ по сохранению объектов культурного наследия производятся в том числе работы, относящиеся к капитальному ремонту или реконструкции, при которых затрагиваются конструктивные и иные характеристики надежности и безопасности таких объектов, то в главе 10 сводного сметного расчета для таких объектов учитываются затраты
на строительный контроль на работы, относящиеся к капитальному ремонту
или реконструкции, а на работы по сохранению объектов культурного наследия, учитываются затраты на технический надзор, осуществляемый согласно требованиям Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов
Российской Федерации» (далее – технический надзор)».

1. Пункт 164 изложить в следующей редакции:

«164. При осуществлении строительного контроля (технического надзора) техническим заказчиком к средствам на содержание технического заказчика дополнительно включаются расходы на проведение строительного контроля (технического надзора).».

1. Пункт 166 дополнить абзацем следующего содержания:

«Размер затрат на технический надзор определяется в соответствии
с нормативными правовыми актами в сфере охраны культурного наследия.».

1. В пункте 171:
2. дополнить подпунктом «д1» следующего содержания:

«д1) на работы по подготовке проектной документации на работы
по сохранению объектов культурного наследия;»;

1. дополнить подпунктом «е1» следующего содержания:

«е1) научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия;»;

1. подпункт «л» после слов «по сохранению объектов культурного наследия» дополнить словами «, проектной документации на работы
по сохранению объектов культурного наследия».
2. Пункт 172 изложить в следующей редакции:

«172. Затраты на проведение инженерных изысканий, подготовку проектной и рабочей документации, проектной документации на работы
по сохранению объектов культурного наследия определяются расчетами
на основании сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН.

Затраты на научное руководство работ по сохранению объекта культурного наследия, в случае, если они не учтены сметными нормами, определяются расчетом на основании данных проектной документации с применением сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН, или сметой на проектные работы в соответствии с калькуляцией затрат, рекомендуемый образец которой приведен в Приложении № 7 к Методике определения стоимости работ по подготовке проектной документации, утвержденной приказом Минстроя России от 1 октября 2021 г. № 707/пр (зарегистрирован Минюстом России 30 декабря 2021 г., регистрационный № 66751), с изменениями, внесенными приказом Минстроя России от 8 июня 2023 г. № 409/пр (зарегистрирован Минюстом России 11 августа 2023 г., регистрационный № 74759).».

1. Пункт 173 изложить в следующей редакции:

«173. Включение затрат на осуществление авторского надзора
допускается по объектам, обязательное проведение авторского надзора
по которым предусмотрено законодательством Российской Федерации, а также
по решению заказчика при согласовании с главным распорядителем средств соответствующего бюджета (за исключением случаев, когда заказчиком является главный распорядитель бюджетных средств).

Лимит затрат на проведение авторского надзора, за исключением авторского надзора за проведением работ по сохранению объектов культурного наследия, определяется от итога графы 8 глав 1–9 сводного сметного расчета
в размере 0,2 (ноль целых две десятых) процента.

Лимит затрат на проведение авторского надзора за проведением работ
по сохранению объектов культурного наследия определяется от итога графы 8 глав 1–9 сводного сметного расчета согласно категориям сложности зданий
и сооружений объектов культурного наследия, установленным положениями нормативных затрат на работы по подготовке проектной документации
по сохранению объектов культурного наследия, сведения о которых включены
в ФРСН:

для I и II категорий – до 0,4 (ноль целых четыре десятых) процента;

для III и IV категорий – до 1 (одного) процента.

Результат вычислений указывается в графах 7 и 8 главы 12 сводного сметного расчета по строке «Авторский надзор».».

1. Абзацы третий – пятый пункта 179 изложить в следующей редакции:

«а) 2 (двух) процентов – для объектов капитального строительства непроизводственного назначения, в том числе для объектов культурного наследия, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия;

б) 3 (трех) процентов – для объектов капитального строительства производственного назначения, линейных объектов, в том числе для объектов культурного наследия, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия;

в) 10 (десяти) процентов – для уникальных, особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, предусмотренных статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для объектов культурного наследия при определении сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия.».

1. В приложении № 9:
2. дополнить пунктами 1.2.9 и 1.2.10 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1.2.9 | Затраты на открытие старых карьеров для добычи естественных камней при выполнении работ по сохранению объектов культурного наследия, определенные расчетом на основании данных проектной документации по сохранению объекта культурного наследия с применением сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН, а в случае отсутствия в сметных нормативов – определенные расчетом согласно ценам и тарифам в соответствии с пунктами 13–22 Методики | Графы 4, 5 и 8 |
| 1.2.10 | Затраты на создание производственных баз при выполнении работ по сохранению объектов культурного наследия, определенные расчетом на основании данных проектной документации по сохранению объекта культурного наследия с применением сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН | Графы 4–8 |

1. пункт 2.3 после слов «проекта организации строительства» дополнить словами «, проекта организации реставрации»;
2. пункт 2.8 после слов «проекта организации строительства» дополнить словами «, проекта организации реставрации»;
3. пункт 2.13 после слов «проекте организации строительства» дополнить словами «или проекте организации реставрации»;
4. пункт 2.18 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2.18 | Затраты на научно-техническое сопровождение строительства зданий или сооружений, при выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, мониторинг компонентов окружающей среды, геотехнический мониторинг (состояния основания, строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения) и другие виды мониторинга, предусмотренные документами по стандартизации, определенные расчетом на основании данных проектной документации с применением сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН, калькулированием затрат по форме 3п (рекомендуемый образец приведен в Приложении № 7 к Методике № 707/пр), а также в соответствии с пунктами 13 – 22 Методики, в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, субъектов Российской Федерации. Затраты на научно-техническое сопровождение строительства зданий включаются в случае, если это предусмотрено заданием на проектирование | Графы 4 – 8 |

1. Таблицу 9 Приложения № 10 изложить в редакции согласно приложению к настоящим изменениям.
2. Примечания к таблице 9 Приложения № 10 признать утратившими силу.
3. Приложение № 10 дополнить таблицей 10 согласно приложению
к настоящим изменениям.

Приложение

к изменениям, которые вносятся в Методику определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ
по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
на территории Российской Федерации, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

 от 4 августа 2020 г. № 421/пр, утвержденным приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 г. № \_\_\_\_\_

**«Сохранение объектов культурного наследия**

Таблица 9

**Коэффициенты, учитывающие снижение производительности труда**

| № пп. | Условие производства работ | ГЭСНрр1 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Производство ремонтно-реставрационных работ осуществляетсяв помещениях эксплуатируемого объекта культурного наследиябез остановки рабочего процесса | 1,10 |
| 2 | Производство ремонтно-реставрационных работ осуществляется при стесненности и затрудненности в доставке материалов до места производства работ | 1,15 |
| 3 | Производство ремонтно-реставрационных работ осуществляется внутри объектов культурного наследия, внутренняя проводкав которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности | 1,05 |
| 4 | Производство ремонтно-реставрационных работ осуществляетсяв помещениях и иных ограниченных пространства высотой до 1,8 м и (или) площадью до 5 м2 | 1,3 |
| 5 | Производство ремонтно-реставрационных работ на высоте более 15 метров от земли при отсутствии лифтов или пассажирских подъемников | 1,05 |
| 6 | Производство ремонтно-реставрационных работ при выведении объекта культурного наследия или отдельных его элементов (конструктивных решений) из аварийного состояния | 1,25 |
| 7 | Производство ремонтно-реставрационных работ отдельных элементов (конструктивных решений) объектов культурного наследия в стесненных условиях застроенной части населенных пунктов: |  |
| 8.1 | фасадов | 1,15 |
| 8.2 | территорий общего пользования | 1,10 |
| 9 | Производство работ на предприятиях, где в силу режима секретности и (или) внутриобъектного режима применяются специальный допуск, специальный пропуск и другие ограничения для рабочих | 1,15 |

1 Сметные нормы на ремонтно-реставрационные работы.

Таблица 10

**Коэффициенты, учитывающие повышенный размер оплаты труда, связанный с условиями производства работ**

| № пп. | Условие производства работ | ГЭСНрр |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Производство ремонтно-реставрационных работ осуществляетсяв технологический перерыв (окно): |  |
| 1.1 | при ежедневной работе в технологический перерыв (окно) | 1,3 |
| 1.2 | при ином графике работы в технологический перерыв (окно)на основании проекта организации реставрации | по расчету |

 ».